

-
- 本工程为三层砖混结构，单栋占地面积为 104 平方米 (不含门楼、辅助房)本工程合理使用年限为50 年. 建筑耐火等级 二级，建筑类别：三 类，屋面防水等级：Ⅲ 级 抗震裂度：6 度
 - 图中尺寸以毫米为单位， 标高尺寸以米为单位. 室内±0.00,室外地坪标高为 -0.45米
 - 砌体：-0.300 标高以下为 MU10 机制红砖， M7.5 水泥砂浆砌筑 ,20厚1:3水泥砂浆粉刷；
-0.300 标高以上 为MU10 烧结多孔砖， M5.0 混合砂浆砌筑 .
 - 地面：30厚C20细石混凝土随捣随抹光 ,80厚C10 混凝土找平 ,100 厚卵石垫层，素土夯实.
 - 楼面：20 厚1:3 水泥砂浆找平，现浇 砼结构层；厨房,卫生间 20厚1:3 水泥砂浆找平 (0.5% 坡度至地漏),低于楼面 20.
 - 屋面：露台屋面 :(自上而下)40厚C20细石混凝土随捣随抹光 ,内配 Ⅲ@150 双向筋，SBS 防水 卷材一层，
20 厚1:3 水泥砂浆找平压光 , 现浇板结构层 .坡顶屋面 :(自上而下) 水泥英红彩瓦,挂瓦条 30X30@345(水泥砂浆)
20 厚1:3 水泥砂浆找平,(内掺 5%防水剂),现浇板结构层,本建筑按照采用有组织排水，楼面外飘42 公分。（按屋面板筋图外飘）
 - 楼梯 为现浇楼梯,20厚1:2.5 水泥砂浆找平， 铺贴中档花岗岩(加铜防滑条)
 - 内粉刷 :20 厚 1:1:6 混合砂浆底一道面一道， 石灰纸筋灰面；厨房. 卫生间墙面为120 厚1:3 水泥砂浆打底粉至顶棚底； 楼梯间部分， 沿沟,阳台底部 披灰二道. 顶棚粉刷做法 10 厚1:1:4 水泥纸筋灰砂 分层抹平,所有阳角均做 1:2 水泥砂浆护角 与墙面平，
 - 外粉刷:采用 20厚1:3 水泥砂浆底. 1:2.5 水泥砂浆面 (稍拉毛),外墙涂料 (或真石漆)饰面色彩搭配 见立面图 .
 - 踢脚线 (80 高):14 厚1:3 水泥砂浆打底 ,6厚1:2 水泥砂浆面 户内与墙面平齐，
散水 (600 宽):80 厚C20混凝土随捣随抹光 (5% 泛水),80厚 卵石垫层,素土夯实 ,散水与墙间距 20 内灌沥青，
且每隔 6米及转角处 断开5 ,内灌沥青 .
 - 窗框及玻璃 :外框采用 塑钢窗,5 厚白色玻璃.落地窗内装900 高不锈钢防护栏杆。所有窗套均为100 宽30 高。
 - 门垛除注明外均为 120,构造柱边 120 宽以下墙垛均用素混凝土与构造柱整浇 .
 - 当各种管道穿越基础 ,墙体 ,楼板,屋面等部位时必须按各专业规范进行施工.
 - 其他:楼梯止步处水平段钢筋栏杆 间距@110 栏杆高度 1100 ;墙柱拉结筋 2Ⅲ6@500 竖向，
伸入墙内 1000, 厨房,卫生间设翻边 150 高素砼 ,宽度同墙宽 ,与现浇板一起浇;(门洞口处除外).
露台与墙交接处设 素砼翻边 200 高,宽度见标注宽度 门窗过梁 <1200.bXh=240X80 高,3Ⅲ8,Ⅲ4@250;
 - 所有大门房间门卫生间门一律业主自行选购
 - 本说明未尽事项 按国家现 行施工验收规范执行

门窗表

类别	设计编号	洞口尺寸(mm)		樘 数	备 注	
		宽	高			
窗	C-1	2100	2100	5	铝合金窗 业主自选	
	C-2		详图	1		
	C-3	1500	2100	1		
	C-4	1200	2100	8		
门	M-1	3000	2800	1	定做防盗门	
	M-2	900	2100	6	定做木门	
	M-3	700	2100	3	定做木门	
	M-4	1600	2600	3	定做双开玻璃移门	
	M-5	900	2100	1	定做防盗门	

	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核		负责		图号	
		工程名称		校对		设计		日期	

- 本工程为三层砖混结构，单栋占地面积为 104 平方米（不含门楼、辅助房）。本工程合理使用年限为 50 年。建筑耐火等级 二级，建筑类别：三 类，屋面防水等级：Ⅲ 级 抗震裂度：6 度
 - 图中尺寸以毫米为单位， 标高尺寸以米为单位。室内±0.00，室外地坪标高为 -0.45米
 - 砌体：-0.300 标高以下为 MU10 机制红砖， M7.5 水泥砂浆砌筑，20厚1:3水泥砂浆粉刷；
-0.300 标高以上 为MU10 烧结多孔砖， M5.0 混合砂浆砌筑，
 - 地面：30厚C20细石混凝土随捣随抹光，80厚C10 混凝土找平，100 厚卵石垫层，素土夯实。
 - 楼面：20 厚1:3 水泥砂浆找平，现浇 砼结构层；厨房、卫生间 20厚1:3 水泥砂浆找平（0.5% 坡度至地漏），低于楼面 20。
 - 屋面：露台屋面：（自上而下）40厚C20细石混凝土随捣随抹光，内配 $\Phi 4 @ 150$ 双向筋，SBS 防水 卷材一层，
20 厚1:3 水泥砂浆找平压光，现浇板结构层。坡顶屋面：（自上而下）水泥英红彩瓦，挂瓦条 30X30@345（水泥砂浆）
20 厚1:3 水泥砂浆找平，（内掺 5%防水剂），现浇板结构层，本建筑按照采用有组织排水，楼面外飘 42 公分。（按屋面板筋图外飘）
 - 楼梯 为现浇楼梯，20厚1:2.5 水泥砂浆找平， 铺贴中档花岗岩（ 加铜防滑条）
 - 内粉刷：20 厚1:1:6 混合砂浆底一道面一道， 石灰纸筋灰面；厨房、 卫生间墙面为120 厚1:3 水泥砂浆打底粉至顶棚底； 楼梯间部分， 沿沟、阳台底部 披灰二道。 顶棚粉刷做法 10 厚1:1:4 水泥纸筋灰砂 分层抹平，所有阳角均做 1:2 水泥砂浆护角 与墙面平。
 - 外粉刷：采用 20厚1:3 水泥砂浆底。1:2.5 水泥砂浆面（稍拉毛），外墙涂料（或真石漆）饰面色彩搭配 见立面图。
 - 踢脚线（80 高）：14 厚1:3 水泥砂浆打底，6厚1:2 水泥砂浆面 户内与墙面平齐，
散水（600 宽）：80 厚C20 混凝土随捣随抹光（5% 泛水），80厚 卵石垫层，素土夯实，散水与墙间距 20 内灌沥青，且每隔 6 米及转角处 断开 5，内灌沥青。
 - 窗框及玻璃：外框采用 塑钢窗，5 厚白色玻璃落地窗内装 900 高不锈钢防护栏杆。所有窗套均为 100 宽 30 高。
 - 门垛除注明外均为 120，构造柱边 120 宽以下墙垛均用素混凝土与构造柱整浇。
 - 当各种管道穿越基础、墙体、楼板、屋面等部位时必须按各专业规范进行施工。
 - 其他：楼梯止步处水平段钢筋栏杆 间距 $@110$ 栏杆高度 1100；墙柱拉结筋 2 $\Phi 6 @ 500$ 竖向，伸入墙内 1000，厨房、卫生间设翻边 150 高素砼，宽度同墙宽，与现浇板一起浇；（门洞口处除外）。
露台与墙交接处设 素砼翻边 200 高，宽度见标注宽度 门窗过梁 $\angle 1200.b \times h = 240 \times 80$ 高，3 $\Phi 8$ ， $\Phi 4 @ 250$ ；
 - 所有大门房间门卫生间门一律业主自行选购
 - 本说明未尽事项 按国家现 行施工验收规范执行

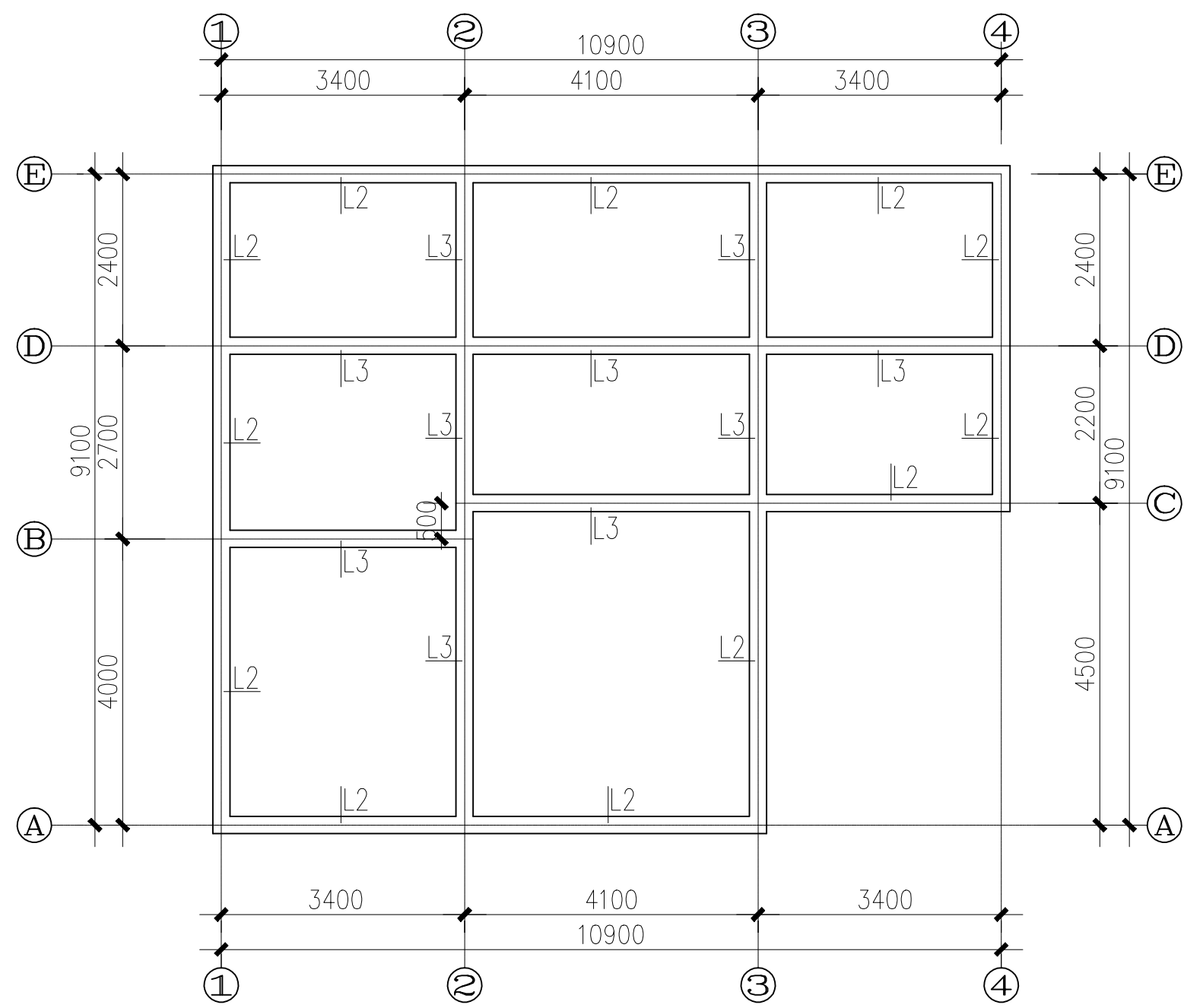
门窗表

类别	设计编号	洞口尺寸(mm)		樘数	备注	
		宽	高			
窗	C-1	2100	2100	5		铝合金窗 业主自选
	C-2		详图	1		
	C-3	1500	2100	1		
	C-4	1200	2100	8		
门	M-1	3000	2800	1		定做防盗门
	M-2	900	2100	6		定做木门
	M-3	700	2100	3		定做木门
	M-4	1600	2600	3		定做双开玻璃移门
	M-5	900	2100	1		定做防盗门

	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核		负责		图号	
		工程名称		校对		设计		日期	

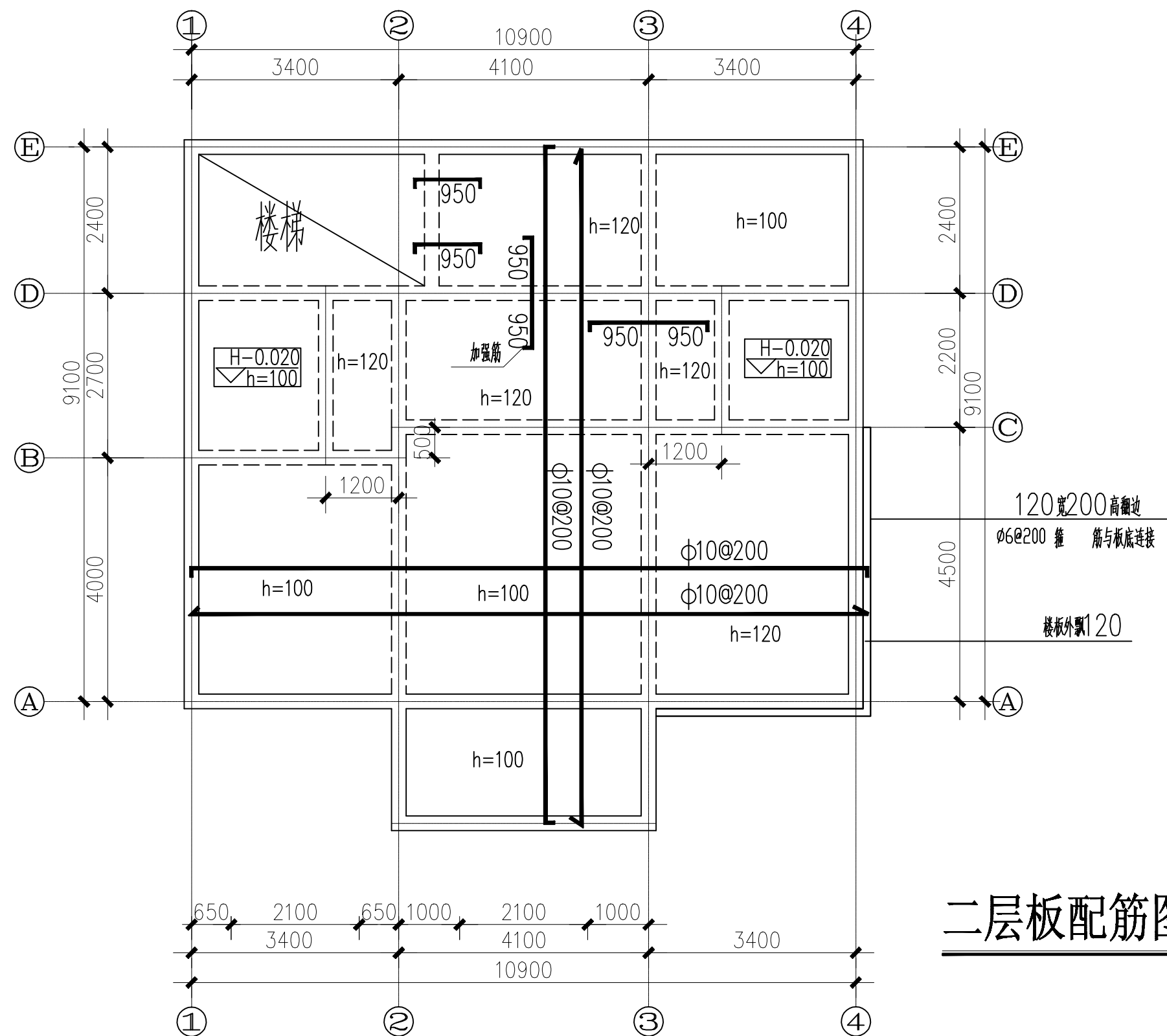


	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核		负责		图号	
		工程名称		校对		设计		日期	



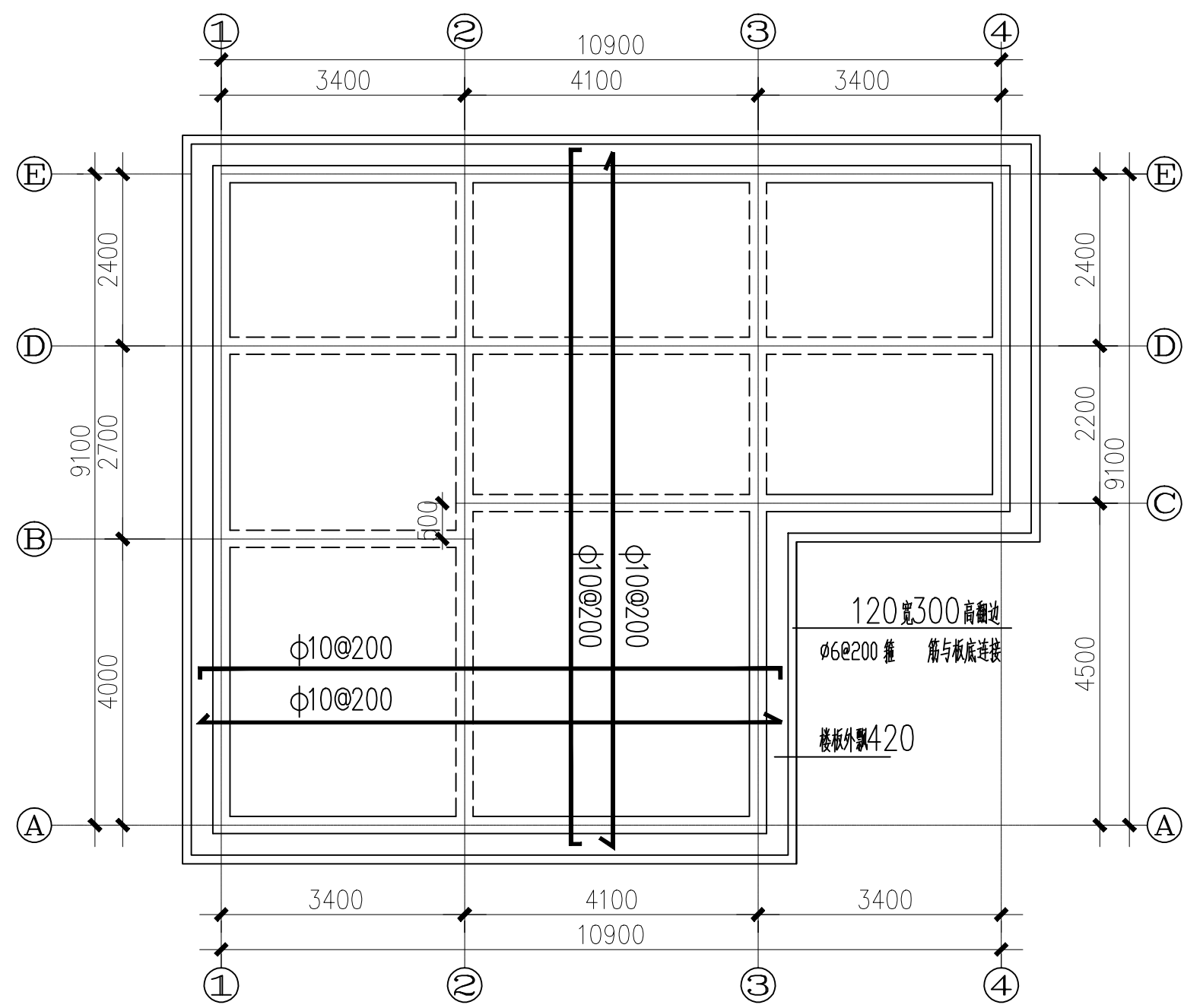
屋顶梁布置图

	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核	负责	图号
		工程名称		校对	设计	日期



二层板配筋图

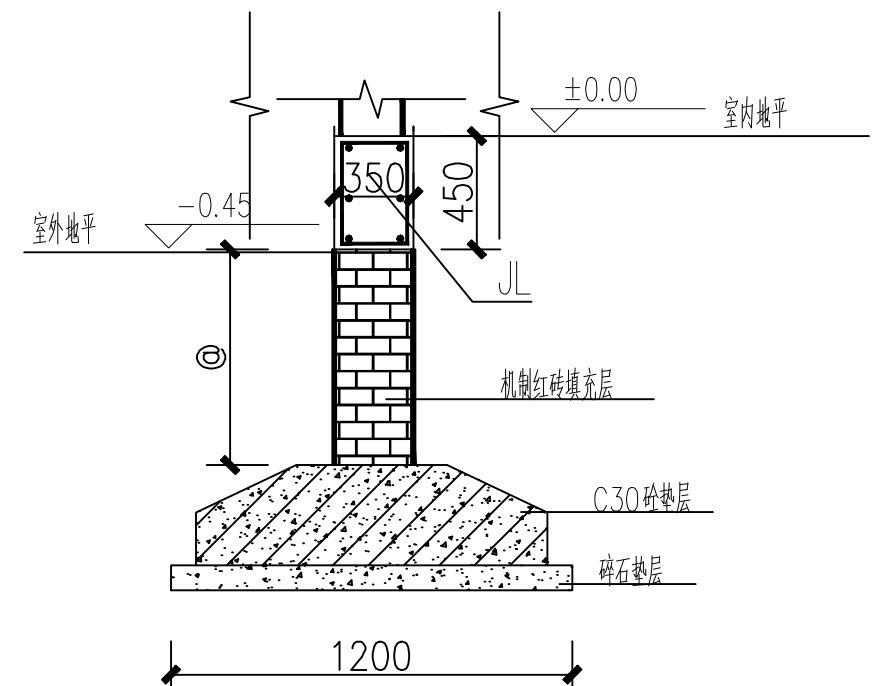
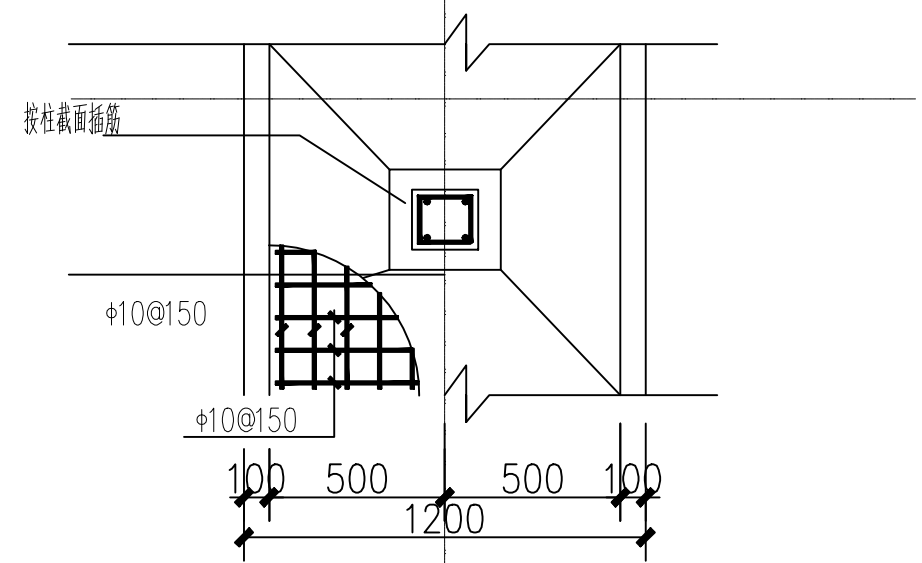
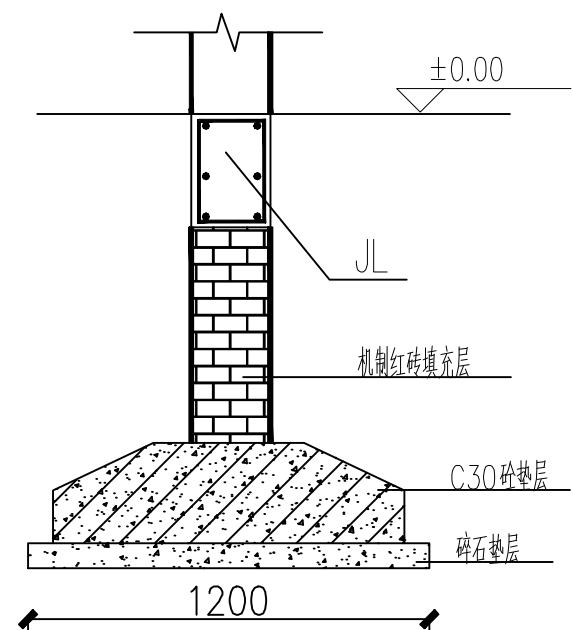
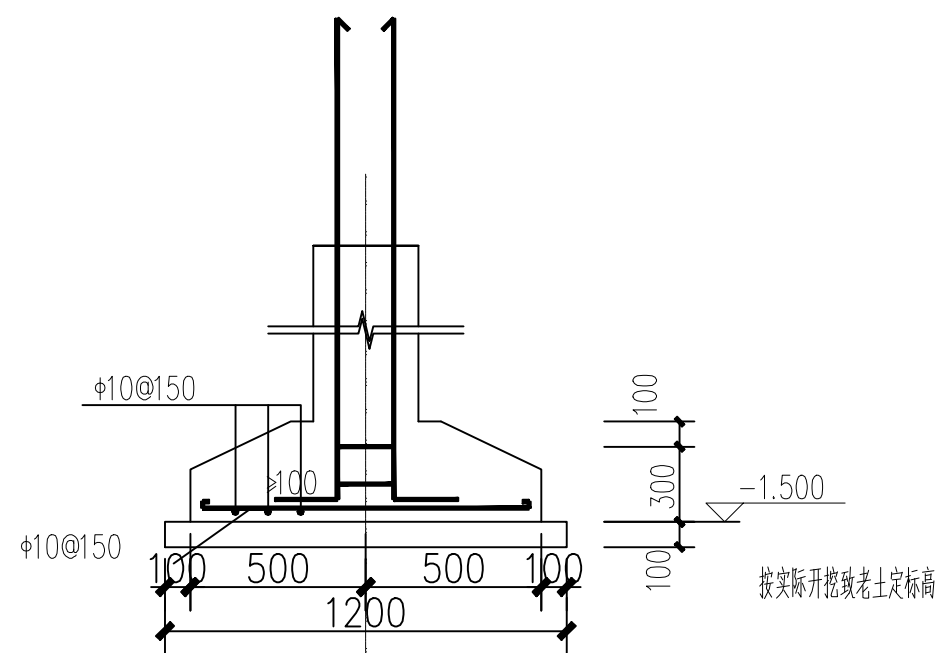
	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核	负责	图号
		工程名称		校对		日期



屋顶板配筋图

注: 板厚均为120

	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核	负责	图号
		工程名称		校对	设计	日期

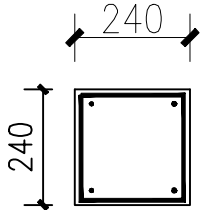
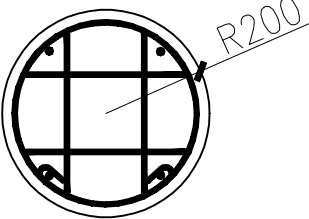
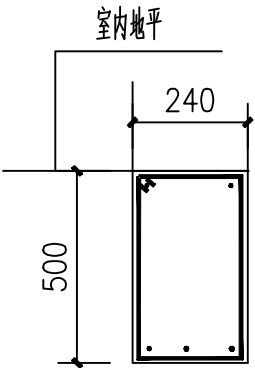
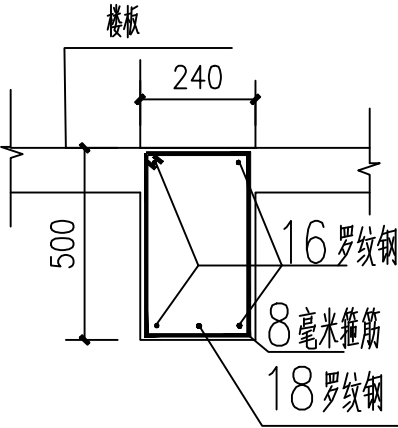
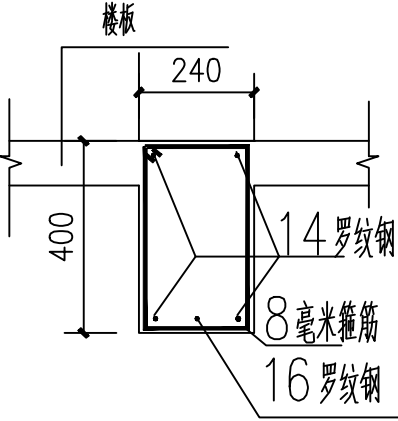
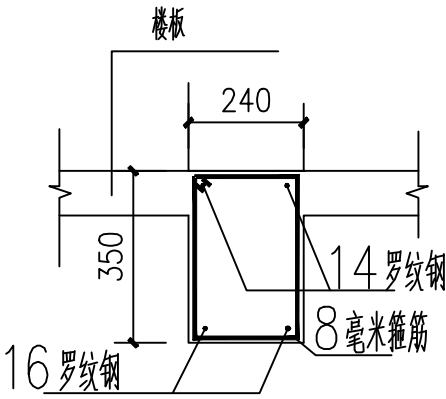


基础节点图

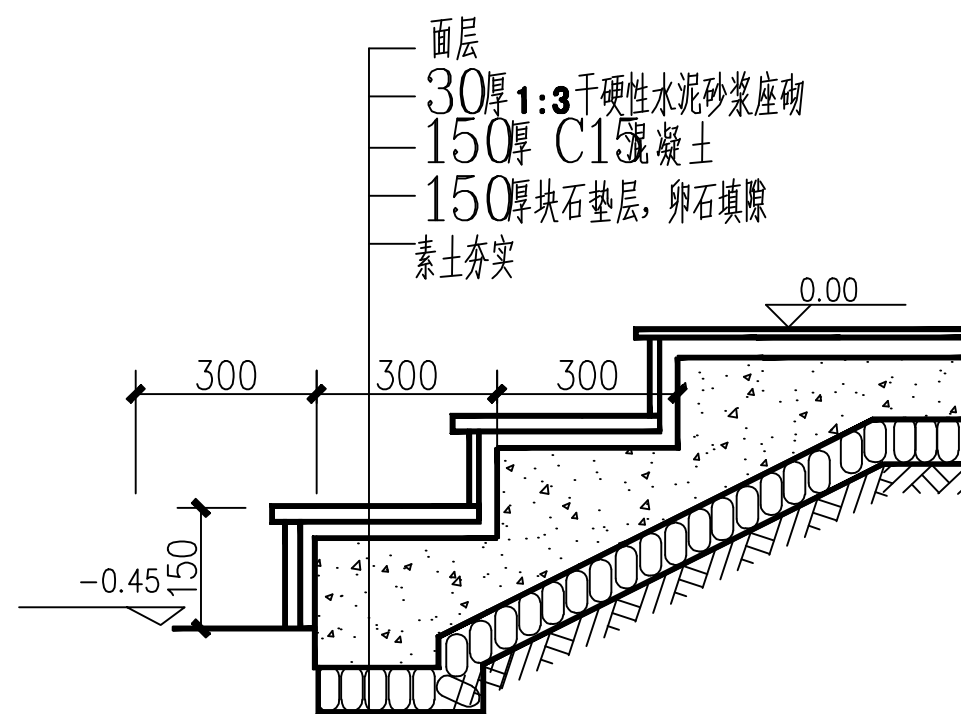
中间墙基础节点图

边墙基础节点

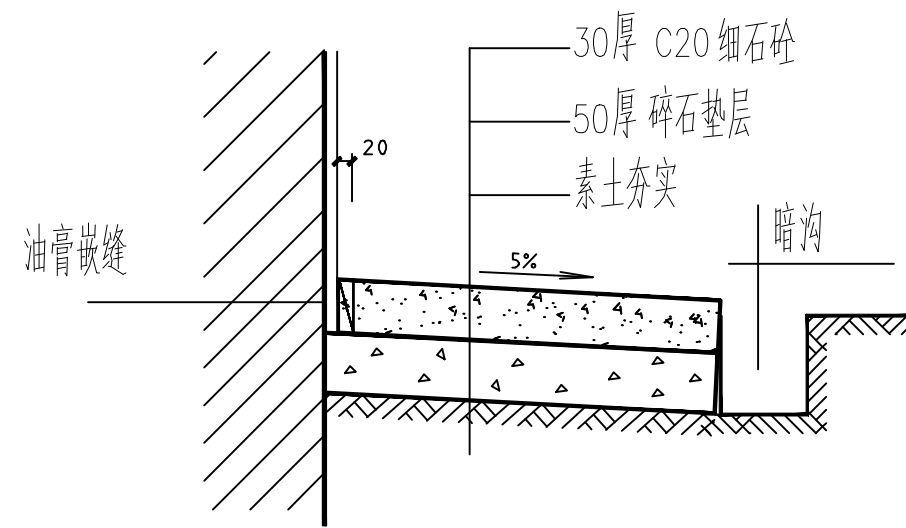
	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核	负责	图号
		工程名称		校对	设计	日期

截面				
编号	GZ1		GZ2	
纵筋	4Φ16		4Φ16	
箍筋	Φ8@100/200		Φ8@100/200	
梁截面				
编号	JCL 240x500		L2 240x400	
纵筋	Φ8@100/200		Φ8@100/200	
箍筋	2Φ14; 2Φ16+1Φ18		2Φ14; 2Φ16+Φ18	
编号	L1 240x500		L3 240x350	
纵筋	Φ8@100/200		Φ8@100/200	
箍筋	2Φ16; 2Φ16+Φ18		2Φ14; 2Φ16	

	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核	负责	图号
		工程名称		校对		日期

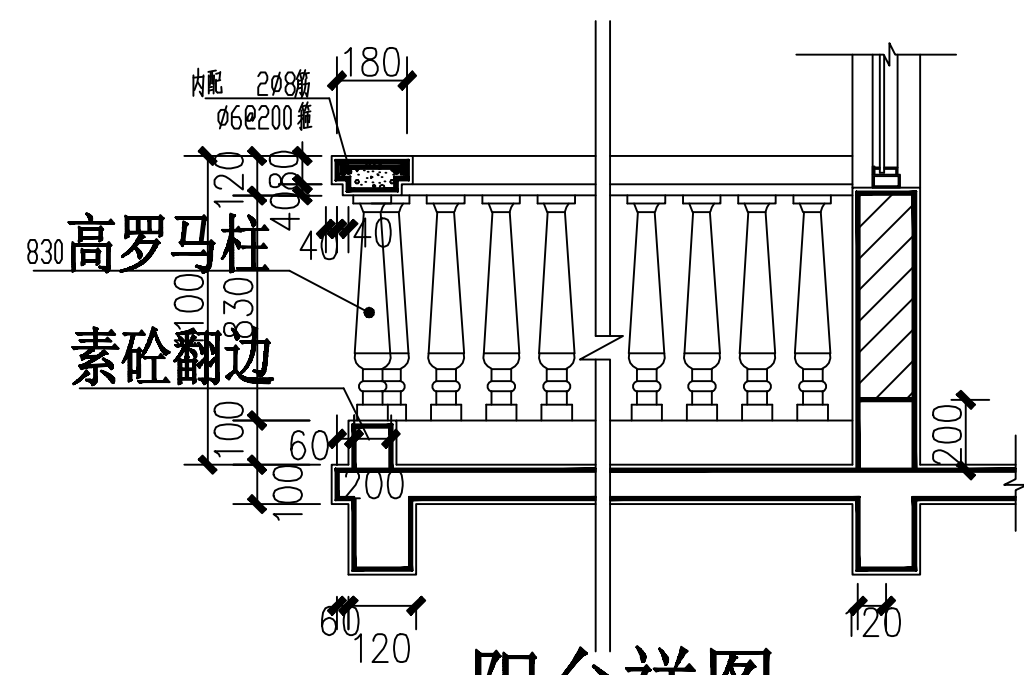


室外台阶详图



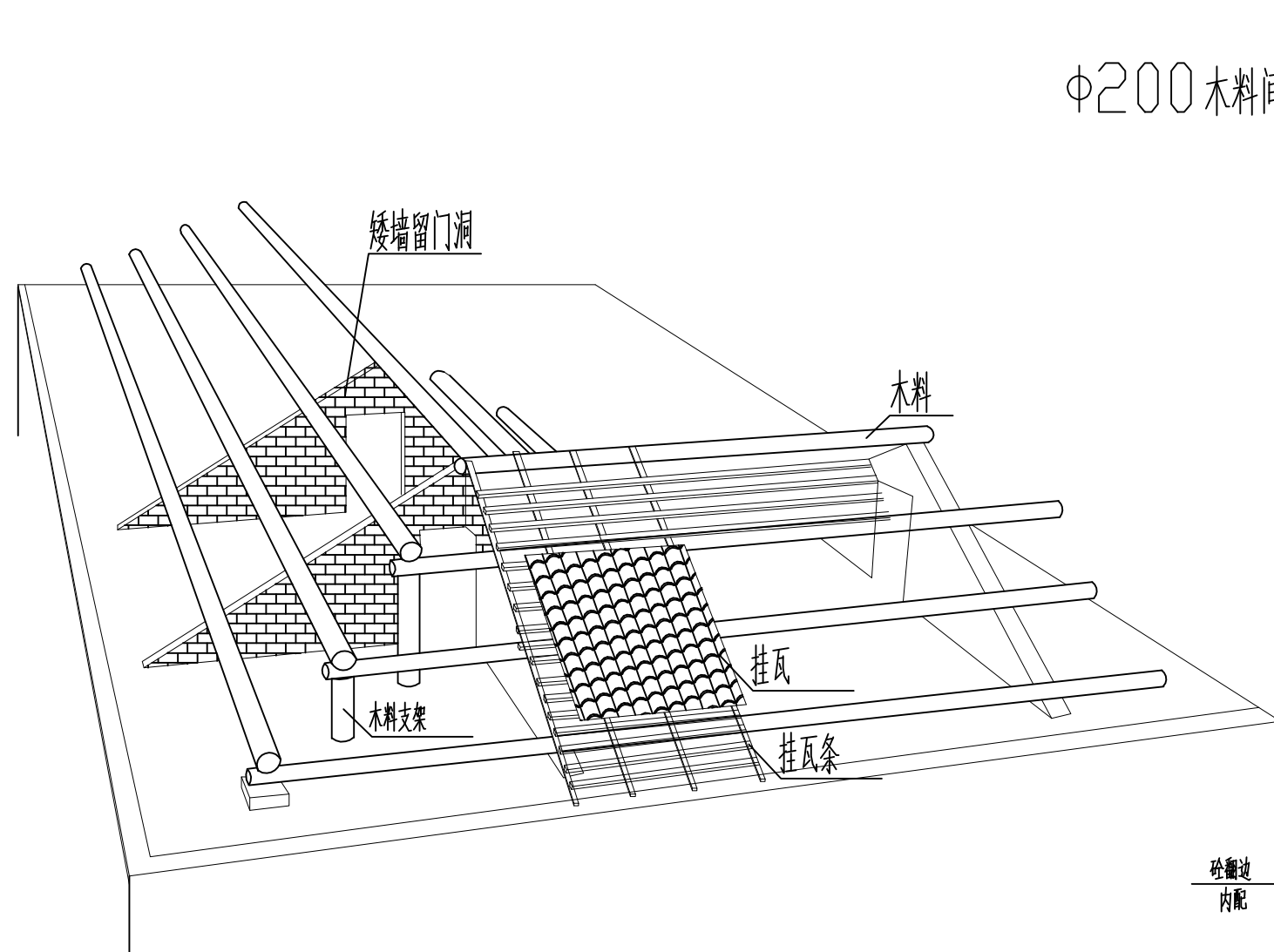
混凝土散水

散水应设置伸缩缝，间距不大于6m，
房屋转角处伸缩缝与外墙成45°角
(20，缝宽沥青油膏嵌缝)

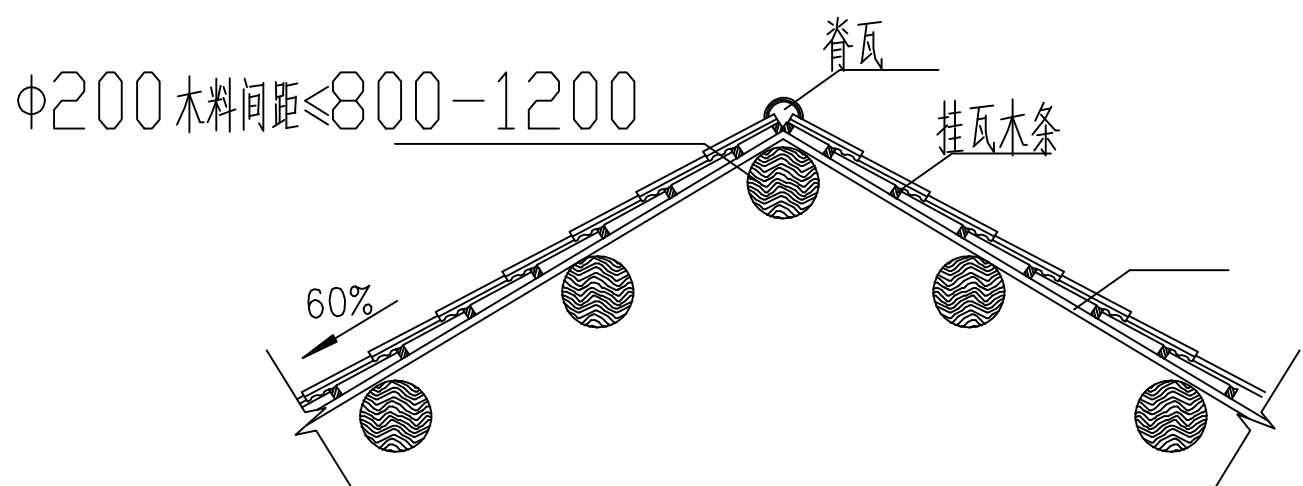


阳台详图

(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核	负责	图号
	工程名称		校对	设计	日期

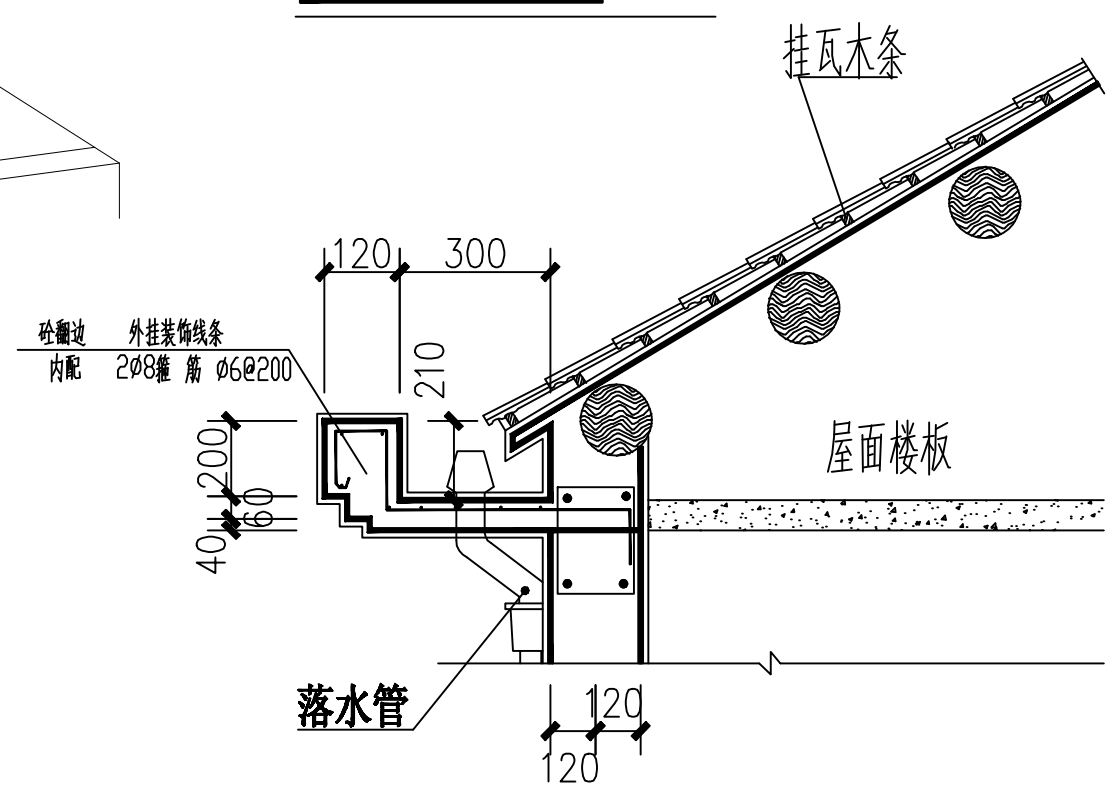


屋顶结构透视图



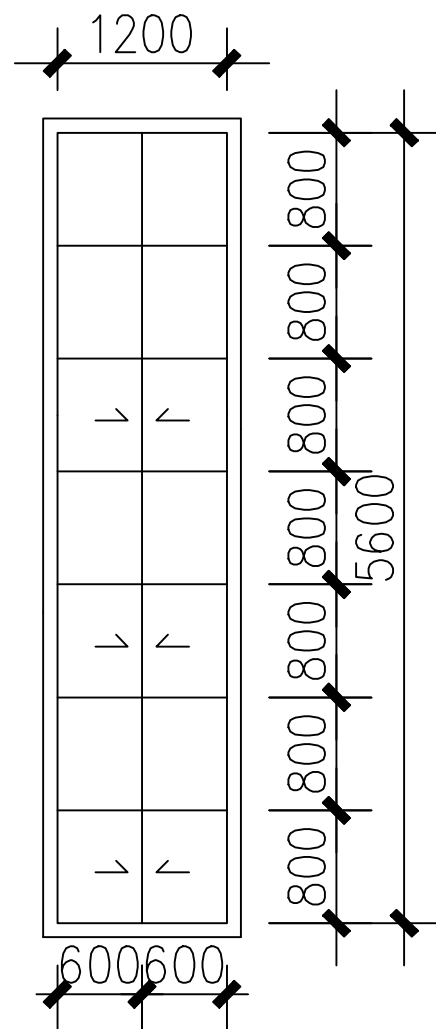
Φ200 木料间距≤800-1200

屋顶结构图

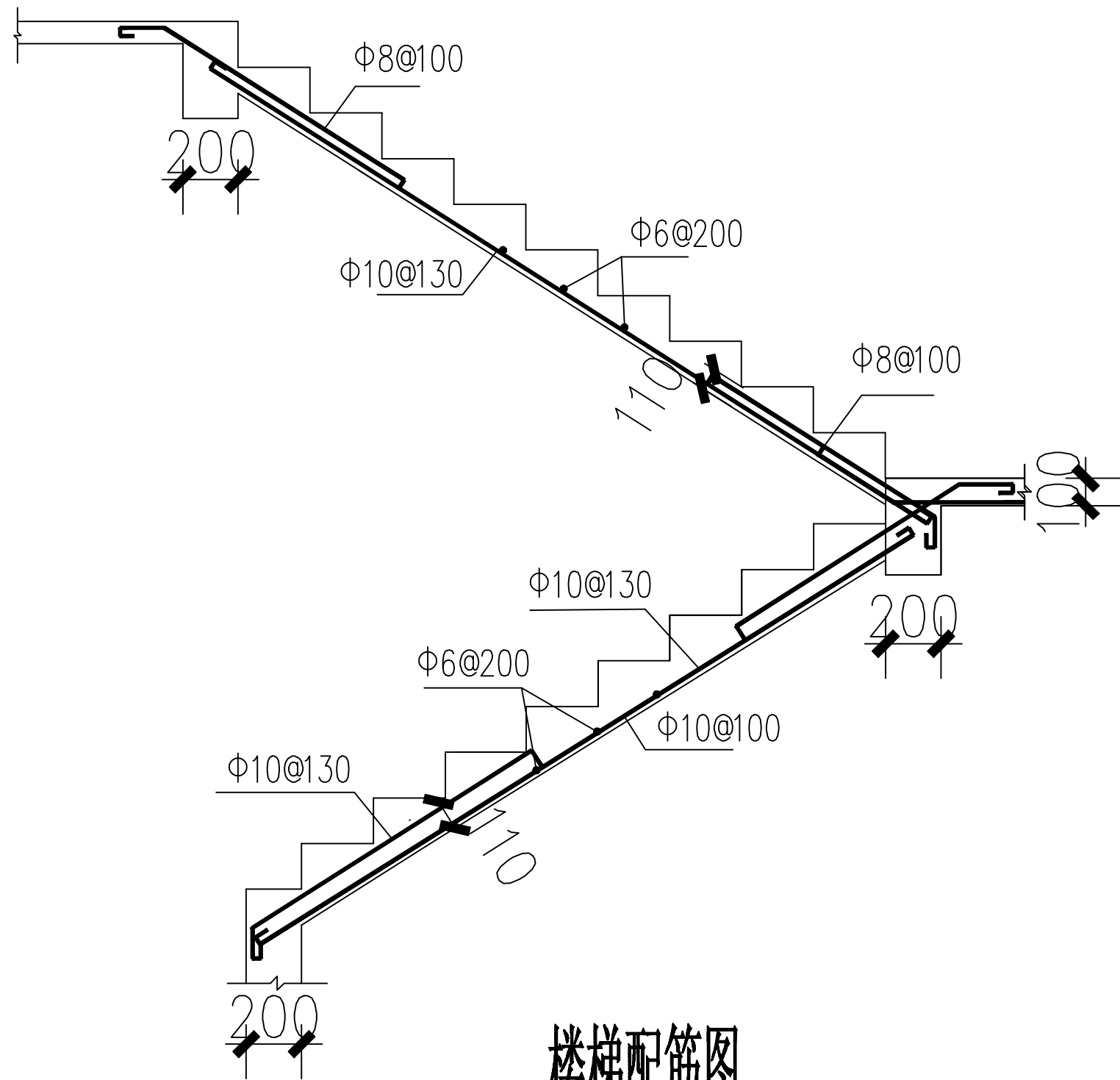


天沟大样图

	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核	负责	图号
		工程名称		校对	设计	日期

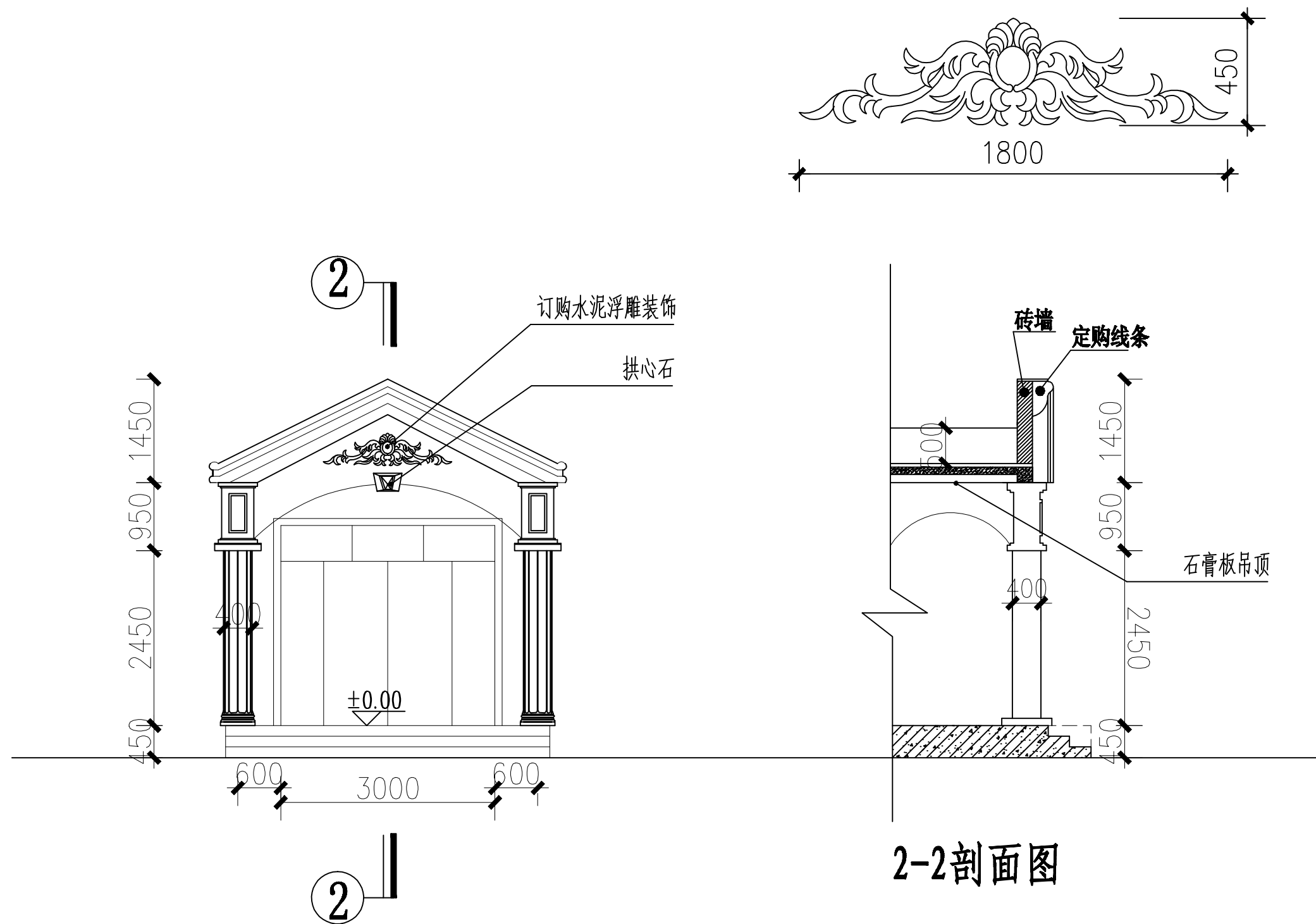


C-2详图



楼梯配筋图

	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核	负责	图号
		工程名称		校对	设计	日期

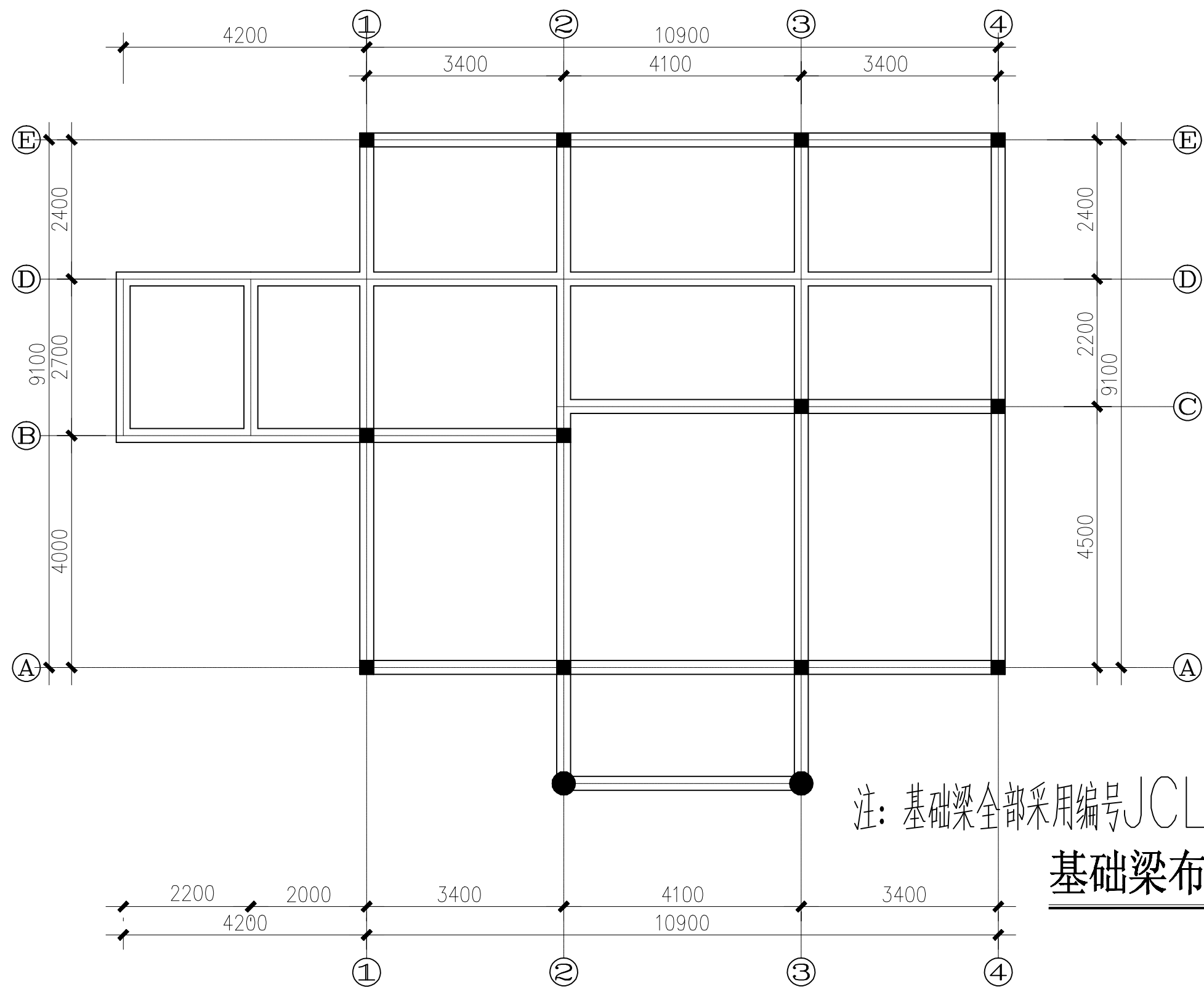


门楼剖面图

	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核	负责	图号
		工程名称		校对	设计	日期



	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名		审核		负责		图号	
		工程名称			校对		设计		日期	



	(本图未加盖出图章无效)	建设单位	图名	审核	负责	图号
		工程名称		校对	设计	日期